

## Referat bestyrelsesmøde 24/2-2025

Til stede: Frank, Jeppe, Lars, Rikke, Søren  
Referent: Søren Lisberg

### 1. Status på vej og fortov

Der er massiv parkering og kørsel med tunge køretøjer på vores veje. Det slider på vejene og problematikken vil blive taget op på generalforsamlingen

### 2. Økonomi

Snerydnings-kontrakten udløber i år og der skal træffes beslutning om, hvilken løsning, vi vil have fremover. Tages op på generalforsamlingen.

Skal kontingentbetaling automatiseres på anden måde end nu? Vores bank tilbyder en alternativ løsning til den nuværende. Måske lidt billigere, men ikke nødvendigvis mere effektiv, da den involverer alle medlemmers aktive medvirken. Foreløbig bliver vi på den nuværende løsning.

Regnskab 2024 og budget 2025 blev gennemgået. Det er klart til at blive forelagt til godkendelse på generalforsamlingen.

### 3. Hjemmeside

Ingen umiddelbare udfordringer. Skal løbende vedligeholdes med diverse (sikkerheds)opdateringer.

### 4. Fællesareal

På den seneste G/F 2024 blev det vedtaget at oprette et fællesarealudvalg med Søren som tovholder og med reference til resten af bestyrelsen.

Der er foreløbig ingen tilslutning til udvalget og budget til fællesarealet vil derfor indtil videre blive fastholdt på det niveau, der blev aftalt i budgettet for 2024.

### 5. Nye medlemmer

Der er fraflyttet 3 medlemmer og tilgået 3 nye medlemmer i foreningen i 2024.

### 6. Henvendelse fra medlemmer

Parkeringsvagterne savnes i vores kvarter, der er skrevet til kommunen omkring de udfordringer, vi har på Fælledfold og Vogtervej.

Vi vil foreslå ændrede parkeringsregler f.eks. 2 timers parkering hverdage fra kl. 06:00 til 21:00 Lørdag fra 06:00 til 14:00. Det vil forhåbentlig begrænse udefrakommende parkering i området.

### 7 Eventuelt

Lukket punkt om overholdelse af regler for skel.

Henvendelse fra grundejerne på den modsatte side af Nordre Digevej, der gerne vil i dialog om et fællesvejlaug omfattende begge sider af Nordre Digevej. Bestyrelsen mener ikke, det er en god idé at indgå i et økonomisk forpligtende samarbejde, men vil gerne indgå i dialogmøder om løsninger for vejen. Frank udarbejder et svar til dem.